



MCL CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA  
CNPJ: 09.023.546/0001-32  
financeiro@imoveladequado.com.br

Rua Ana Pereira Melo, 253, cj. 1405, Vila Campesina  
06023-080 - Osasco - SP

**Pagador:** Vinicius Rapozo Carvalho  
Rua Jucuna, 10, apto 102, Perdizes  
05021-010 - São Paulo - SP

**Contrato:** #18111158

**Unidade:** 1115, 1116,  
1117 e 1118

**Imóvel:** R. Narciso Sturlini, 62, Centro  
06018-090 - Osasco - SP

**Discriminação:**

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| Aluguel ref. 05/2023            | R\$ 5,749.33 |
| Taxa de Condomínio ref. 06/2023 | R\$ 1,594.88 |
| Abono (até o vencimento)        | -R\$ 300.00  |

**Informativo:** Pague em dia e evite multas e juros por atraso.  
Utilize o **DDA - Débito Direto Autorizado**; é mais fácil e seguro.

Vencimento

25/06/2023

Agência / Código do Cedente

Nosso Número

109/23054347-6

(=) Valor do Documento

7,344.21

(-) Desconto / Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora / Multa

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

**Observações:**

Após o vencimento, além da cobrança de correção monetária, juros e multa, conforme previstos em Contrato e no Código Civil, serão cobrados honorários de cobrança e outros emolumentos, também previstos em contrato.

34191.09230 05434.767173 49989.680001 4 93920000734421

ESTE RECIBO SOMENTE TERÁ VALIDADE COM AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Autenticação Mecânica



341-7

34191.09230 05434.767173 49989.680001 4 93920000734421

|  |                 |                   |                    |                                  |                        |
|--|-----------------|-------------------|--------------------|----------------------------------|------------------------|
| Local de Pagamento                         |                 |                   |                    |                                  | Vencimento             |
| EM QUALQUER BANCO OU CORRESP. NÃO BANCÁRIO |                 |                   |                    |                                  | 25/06/2023             |
| Beneficiário                               |                 |                   | CPF/CNPJ           | Agência / Código do Beneficiário |                        |
| MCL CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA           |                 |                   | 09.023.546/0001-32 |                                  |                        |
| Data do Documento                          | Nº do Documento | Espécie do Docto. | Aceite             | Data do Processamento            | Nosso Número           |
| 01/06/2023                                 | 00023054347     | CT                | A                  | 05/06/2023                       | 109/23054347-6         |
| Uso do Banco                               | Carteira        | Espécie Moeda     | Qtde Moeda         | Valor                            | (=) Valor do Documento |
|  | 109             | R\$               |                    |                                  | 7,344.21               |

**Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)**

DESCONTO DE R\$ 300.00 ATÉ 25/06/2023  
MULTA DE R\$ 734.42 APÓS 25/06/2023  
JUROS DE R\$ 2.44 AO DIA

NÃO RECEBER APÓS 25/07/2023

**Informativo:** Pague em dia e evite multas e juros por atraso.

Utilize o **DDA - Débito Direto Autorizado**; é mais fácil e seguro. Procure o gerente de sua agência.

(-) Desconto

(-) Outras Deduções/Abatimentos

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros Acréscimos

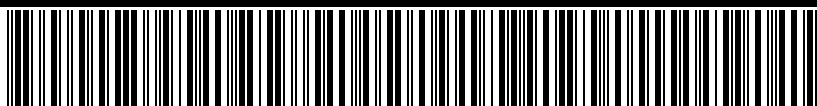
(=) Valor Cobrado

**Pagador:** Vinicius Rapozo Carvalho  
Rua Jucuna, 10, apto 102, Perdizes, 05021-010, São Paulo/SP

CPF/CNPJ: 822.860.197-20

**Beneficiário final:** ALPHABESSAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  
Rua Ana Pereira Melo, 253, cj. 1405, Vila Campesina, 06023-080, Osasco/SP

CPF/CNPJ: 13.844.117/0001-01



Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



-BRB- Banco de Brasilia - 070 23/06/2023 14:16  
PA:107 T.:3006 TRN:320000 NSU:122811

Recibo de Pagamento

Cod. Barras:  
34191092300543476717349989680001493920000734421  
Tipo: TIT. OUTROS BANCOS  
Banco: 341  
Data de Vencimento: 25/06/2023  
Forma de Pagamento: Dinheiro  
Conta de Debito:  
Valor do Documento:.....\*\*\*\*\*.R\$7.344,21  
Desconto:.....\*\*\*\*\*.\*\*R\$300,00  
Outras Deducoes:.....\*\*\*\*\*.\*\*\*.R\$0,00  
Mora/Juros:.....\*\*\*\*\*.\*\*\*.R\$0,00  
Outros acrescimos:.....\*\*\*\*\*.\*\*\*.R\$0,00  
Total.....\*\*\*\*\*.R\$7.044,21

Tarifa:.....\*\*\*\*\*.\*\*\*.R\$0,00

Nome do beneficiario: MCL CONSULTORIA IMOBILIARI  
A LT  
CPF/CNPJ beneficiario: 09.023.546/0001-32  
Nome do pagador: VINICIUS RAPOZO CARVALHO  
CPF/CNPJ pagador: 822.860.197-20

-Comprovante emitido em papel termossensivel.  
A vida util dos dados impressos e de 5 anos, mas  
e preciso tomar alguns cuidados: Nao exponha o  
papel em contato direto com plasticos, oleos ou  
produtos quimicos, evite tambem exposicao a luz  
do sol, lampadas fluorescentes, fontes de calor e  
umidade excessiva.

.....  
Telefone da Ouvidoria - 0800 642 1105  
SAC BRB 0800 648 6161  
SAC BRB 0800 648 6162 (Portadores de Nec Espec)

.....  
Autenticacao: ECA79849