

# OLÁ, DARCI!

Este é seu boleto de condomínio do mês de junho.

MEU CÓDIGO  
44844

VENCIMENTO  
10/06/2023  
COMPETÊNCIA: JUN/2023

## CONDÔMINO

DARCI POMPEO DE MATTOS

283.468.900-87

## ECONOMIA

CJ 1406(B01)

CONDOMÍNIO PLAZA FREITAS CASTRO

R RIACHUELO, 1038 - PORTO ALEGRE/RS



**Você sabia que os bens no interior do seu imóvel não são segurados em caso de incêndio?**

Isso ocorre porque apesar de obrigatório por lei, o seguro do condomínio cobre apenas a estrutura física do seu prédio.

Criado para garantir segurança e tranquilidade, o SFC PREMIADO (Seguro Fogo Conteúdo) é certeza de proteção contra imprevistos que possam gerar perdas aos bens no interior do seu imóvel. Você ainda conta com um serviço exclusivo de Assistência 24h.

A contratação é OPCIONAL, bastando efetuar o pagamento do valor do seguro em seu DOC, que após sua quitação, a cobertura inicia no primeiro dia do mês seguinte ao pagamento e termina no último dia do referido mês.

Veja abaixo algumas das garantias oferecidas por esse importante seguro, que não pode deixar de fazer parte de seu planejamento:

<b>INCÊNDIO</b>	Proteção para roupas, móveis e utensílios em caso de Incêndio e Explosão.	<b>SORTEIO MENSAL</b>	Concorra a R\$7.000,00 mensalmente (Bruto de IR).
<b>PAGAMENTO DE ALUGUEL</b>	Reembolso do aluguel se o imóvel estiver inabitável por até 06 meses.	<b>ASSISTÊNCIA 24H</b>	Ligue no 0800 729 9001 para assistência ao imóvel (24h/365 dias).

RESIDENCIAL*					COMERCIAL**						
IMPORTÂNCIAS SEGURADAS		SORTEIO MENSAL	ASSISTÊNCIAS		CUSTO MENSAL	IMPORTÂNCIAS SEGURADAS		SORTEIO MENSAL	ASSISTÊNCIAS		CUSTO MENSAL
INCÊNDIO	PAGTO ALUGUEL		TOP PLUS	PET		INCÊNDIO	PAGTO ALUGUEL		TOP PLUS	PET	
RS 110.000,00	RS 22.000,00	RS 7.000,00	✓	✓	RS 49,90	RS 140.000,00	RS 28.000,00	RS 7.000,00	✓	✗	RS 41,90
RS 140.000,00	RS 28.000,00	RS 7.000,00	✓	✗	RS 29,90	RS 210.000,00	RS 42.000,00	RS 7.000,00	✓	✗	RS 71,90

Consulte os valores na sua Agência Virtual Guarida.

\*Processo SUSEP Residencial nº 15414.004427/2004-24

\*\*Processo SUSEP Empresarial nº 15414.011232/2013-15

Garantido por MAPFRE Seguros Gerais S.A.



033-0

Local de Pagamento					Vencimento
PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATE O VENCIMENTO					10/06/2023
Beneficiário					Agência / Código Beneficiário
GUARIDA IMOVEIS - CNPJ 89398606/0001-30					3735/2690349
Data Documento	Num. do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento	Nosso Número
23/05/2023	01605.CJ 1406(B01).05/2023.N	R	N	22/05/2023	000009109826-2
Uso do Banco	Carteira	Espécie (Moeda)	Quantidade	Valor	Valor do Documento
	5	REAL			796,78
Instruções (Todas as Informações deste boleto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)					(-) Desc./ Abatimento
PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA, MESMO VENCIDO, ATÉ 30 DIAS APÓS VENCIMENTO ORIGINAL					(+) Outras Deduções
ISENÇÃO DESP. PROCESSAMENTO - AG 1002 BANCO SANTANDER - RUA SETE DE SETEMBRO, 1177.					(+) Mora/Multa
DICA DE SEGURANÇA - A LINHA DIGITÁVEL SEMPRE DE INICIAR COM '033'.					(+) Outros Acréscimos
SEG. CONTEUDO PREMIADO+ASSIST (OPCIONAL)					(=) Valor Cobrado
**APÓS O VENCIMENTO, MULTA DE R\$14,99. JUROS:0,0333%AD.					
Pagador: DARCI POMPEO DE MATTOS Econ.:01605.CJ 1406(B01)(283.468.900-87)					
R RIACHUELO, 1038 - CJ 1406(B01)					
90010-272 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS					

BOLETO JÁ QUITADO - NAO RECEBER

FICHA DE COMPENSAÇÃO  
Autenticação Mecânica

**Descritivo de Taxas**

Descrição	Valor (R\$)
SEGURO FOGO OBRIGATÓRIO 04/06	22,54
PORTARIA/SERVICOS	541,97
CONDOMINIO	99,94
CONSUMO DAGUA	36,53
FUNDO RESERVA	11,41
CONSUMO ENERGIA	37,09
SEG.CONTEÚDO PREMIADO+ASS	41,90
DESP. PROCESSAMENTO	5,40
VALOR DO DOCUMENTO	796,78
VALOR DA MULTA	14,99
<b>VALOR TOTAL COM MULTA APÓS VENCIMENTO</b>	<b>811,77</b>