

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: *****
 CPF/CNPJ: *****
 Identificador: 417003 005 0013
 Endereço: RUA JOAQUIM GOUVEIA, 421 - SAO PAULO - 31910-040 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento

01.23.9694889.18

Data de emissão

08/11/2023

Data de vencimento

16/11/2023

Índice Cadastral 417003 005 001-3
 Lançamento 13.001.23.0142750
 Número da Guia 01.23.9694889.18

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: **CASA**
 Tipo de lançamento: **RESIDENCIAL**
 Área de Terreno: 360,00
 Área Construída: 614,00
 Fração Ideal: 0,920000
 Zona Homogênea/Zona Uso:: **NE211/ZAP**
 Classificação/Padrão Acabamento: **CA1/P5**

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 1.049.625,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de	até	Alíquota	Valor
de 0,00	até 162.346,00	0,60%	974,08
de 162.346,01	até 405.870,00	0,70%	1.704,67
de 405.870,01	até 710.276,00	0,75%	2.283,04
de 710.276,01	até 1.049.625,00	0,80%	2.714,79

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	QUITADA
Parcela Março:	QUITADA
Parcela Abril:	QUITADA
Parcela Maio:	QUITADA
Parcela Junho:	QUITADA
Parcela Julho:	QUITADA
Parcela Agosto:	QUITADA
Parcela Setembro:	QUITADA
Parcela Outubro:	QUITADA
Parcela Novembro:	877,88
Parcela Dezembro:	877,88

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:	877,88
Quitacao Integral:	1.755,76

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:08/11/2023 CTM:16 01460 00315 Lograd:1422 Bairro:0791/0417

Imposto Calculado:	7.676,58
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	7.676,58
Taxa de coleta de residuos	1.980,10
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00
Contribuição de iluminação publica	0,00
Total	9.656,68