



**SALVADOR  
TRADE  
CENTER**

|  |          |                              |                         |                       |
|--|----------|------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>BANCO BRADESCO S/A</b>  |          | <b>237-2</b>                 | <b>Recibo do Sacado</b> |                       |
| Local de Pagamento<br><b>PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO.<br/>PAGAR PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BRADESCO.</b> |          |                              |                         |                       |
| Cedente / Condomínio   |          | CNPJ/CPF: 05.246.359/0001-67 |                         |                       |
| <b>CONDOMINIO SALVADOR TRADE CENTER - AV. TANCREDO NEVES, 1632 - CAMINHO DAS ARVORES - SA</b>                                  |          |                              |                         |                       |
| Uso do Banco   | Carteira | Data do Documento            | Num. do Documento       | Espécie               |
|  | 09       | 15/09/2014                   | TS-410/097              | R\$                   |
|  |          |                              |                         | Data do Processamento |
|  |          |                              |                         | 15/09/2014            |

**CONDOMINIO SALVADOR TRADE CENTER - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/08/2014 a 31/08/2014**

**RECEITAS**

|  |         |                   |
|--|---------|-------------------|
| Taxa de Condomínio                     | 08/2014 | 376.694,19        |
| Estacionamento                         | 07/2014 | 79.536,98         |
| Merchandising e locações temporárias   | 08/2014 | 29.987,56         |
| Fundo de Reserva                       | 08/2014 | 24.139,15         |
| Taxa de Condomínio                     | 07/2014 | 18.645,33         |
| Taxa de Condomínio                     | 09/2014 | 8.500,91          |
| Taxa de Condomínio                     | 06/2014 | 8.255,96          |
| Outras Receitas                        | 08/2014 | 6.188,07          |
| Salas de Auditório, Eventos e Diversas | 08/2014 | 5.690,00          |
| Fundo de Promoção                      | 08/2014 | 5.116,74          |
| Depositos                              | 08/2014 | 5.048,48          |
| Outras Receitas Bco Trianon            | 08/2014 | 4.924,82          |
| Gás                                    | 08/2014 | 4.590,22          |
| Receita Financeira - FR                | 08/2014 | 4.436,38          |
| Receitas Financeiras - COND            | 08/2014 | 4.081,65          |
| Taxa de Condomínio                     | 04/2013 | 2.323,12          |
| Taxa de Condomínio                     | 07/2012 | 2.267,36          |
| Taxa de Condomínio                     | 02/2014 | 1.655,04          |
| Cartao de Segurança                    | 08/2014 | 1.252,00          |
| Fundo de Reserva                       | 07/2014 | 1.194,00          |
| Taxa de Condomínio                     | 01/2014 | 1.117,93          |
| Taxa de Condomínio                     | 03/2014 | 1.089,61          |
| Taxa de Condomínio                     | 05/2014 | 1.000,11          |
| Taxa de Condomínio                     | 09/2013 | 962,02            |
| Taxa de Condomínio                     | 10/2013 | 950,84            |
| Gás                                    | 07/2012 | 932,52            |
| Gás                                    | 07/2014 | 649,56            |
| Fundo de Reserva                       | 09/2014 | 544,77            |
| Taxa de Condomínio                     | 04/2014 | 536,83            |
| Fundo de Reserva                       | 06/2014 | 529,05            |
| Taxa de Condomínio                     | 07/2013 | 500,47            |
| Receita financeira - FPP               | 08/2014 | 269,88            |
| Fundo de Promoção                      | 07/2012 | 266,74            |
| Depositos                              | 07/2014 | 163,74            |
| Outras Receitas                        | ---     | 1.077,70          |
|  |         | <b>605.119,73</b> |

**DESPESAS**

|   |         |                   |
|---|---------|-------------------|
| Cont. de Segurança Patrimonial/Bombeiro | 07/2014 | 76.217,57         |
| Contrato Serviço de Limpeza             | 07/2014 | 67.750,13         |
| Consumo                                 | 07/2014 | 62.430,29         |
| Consumo de Agua e Esgoto                | 07/2014 | 48.649,68         |
| Salarios e Encargos                     | 08/2014 | 44.196,78         |
| Mao de Obra Terceirizada - ENASHOPP     | 07/2014 | 24.616,63         |
| Contrato de manutenção elevadores       | 07/2014 | 21.186,95         |
| Salarios e Encargos                     | 07/2014 | 18.322,24         |
| Taxa de Administração                   | 07/2014 | 17.903,01         |
| Consumo                                 | 05/2014 | 11.818,58         |
| Material de manutenção                  | 08/2014 | 9.498,45          |
| Deposito não identificado               | 08/2014 | 7.063,21          |
| Inspecoes anuais                        | 07/2014 | 5.887,14          |
| Despesa Fundo Reserva                   | 07/2014 | 5.663,16          |
| Materiais de Limpeza                    | 07/2014 | 5.307,09          |
| Mao de Obra Terceirizada - ENASHOPP     | 06/2014 | 4.664,02          |
| Gás                                     | 08/2014 | 4.659,48          |
| Salarios e Encargos                     | 09/2014 | 4.600,40          |
| Tratamento Quimico de Agua Gelada       | 07/2014 | 4.527,36          |
| Comercialização                         | 07/2014 | 4.058,07          |
| Contrato de Manutenção                  | 07/2014 | 3.931,68          |
| Despesa Fundo Reserva                   | 08/2014 | 3.664,76          |
| Cont. de Segurança Patrimonial/Bombeiro | 08/2014 | 3.544,11          |
| Contrato Serviço de Limpeza             | 08/2014 | 3.109,40          |
| Remuneração do Síndico                  | 08/2014 | 2.732,09          |
| Contrato de Manut. de Jardim            | 07/2014 | 2.648,57          |
| Contrato de Manutenção                  | 08/2014 | 2.150,86          |
| Material Civil                          | 07/2014 | 1.910,00          |
| Contrato de manutenção predial global   | 07/2014 | 1.716,13          |
| Outras Despesas                         | ---     | 20.576,92         |
|   |         | <b>495.004,76</b> |

**PREVISÃO DE ORÇAMENTO - 10/2014**

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| ADMINISTRATIVO/CONTROLADORIA         | 107.999,00        |
| ENERGIA ELÉTRICA                     | 85.600,00         |
| CONSERVAÇÃO E LIMPEZA                | 78.125,00         |
| SEGURANÇA, PORTARIA E CFTV           | 75.021,00         |
| MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO        | 53.990,00         |
| AGUA E ESGOTO (área Comum)           | 52.122,00         |
| OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO GERAL          | 35.306,00         |
| ASSESSORIAS, CONSULTORES E AUDITORIA | 25.961,00         |
| MANUTENÇÃO DE ELEVADORES             | 23.554,00         |
| Outros                               | 24.683,00         |
|                                      | <b>561.761,00</b> |

**COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 10/2014**

|                              |        |
|------------------------------|--------|
| Taxa de Condomínio- Tx.Cond. | 500,05 |
| Fundo de Reserva- F R        | 32,04  |

Unidade(s):

TS-410

**Seu Condomínio na Internet**

**Identificador: 007097/78**

VALIDO COMO RECIBO APÓS  
COMPENSAÇÃO DO CHEQUE SEM  
EMENDAS OU RASURAS

Vencimento

**05/10/2014**

Agência/Código Cedente

**3646-3 / 0018828-8**

Nosso Número

**09/00000053243-9**

Valor do Documento

**532,09**

(-) Desconto / Abatimento

(-) Outros Deduções

(+) Mora/Multa

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Sacado

**SALVADOR TRADE**

**Unidade: TS-410**

**LUIZ ALBERTO SILVA DOS SANTOS CPF:079.311.745-34  
AV. TANCREDO NEVES, 1632, SL 409/10 TS**

532,09R\$01103

532,09R\$01103