

Banco: 237-2

Recibo do Pagador

Condomínio Edifício Cristal Corporate

Condomínio Edifício Cristal Corporate

ROD Paulo Sérgio Frota e Silva 1500

Prestação de Contas		01/04/2023 a 30/04/2023		TOTALS		110.258,72		350.623,04	
CONTA A				SALDO ATUAL CREDOR				240.364,32	
Posição Financeira				FUNDO DE RESERVA					
		Débito		Crédito		Posição Financeira		Débito	
								Crédito	
SALDO ANTERIOR CREDOR 31/03/2023				247.389,17		SALDO ANTERIOR CREDOR 31/03/2023		114.082,03	
Receita de Atrasados				1.187,71		Recebidos Atrasados		29,93	
Receita do Mês				98.499,83		Fundo de Reserva		2.721,22	
OUTRAS RECEITAS				2.573,30		Atualização Monetária		0,73	
Descontos pago até vencimento		9.422,21				Juros		3,37	
Atualização Monetária				24,68		Multas Rec. de Cobrança		3,12	
Juros				354,49		Antecipações		13,35	
Multas Rec. de Cobrança				114,14		TOTALS		116.853,75	
Antecipações				479,72		SALDO ATUAL CREDOR		116.853,75	
DESPESA COM PESSOAL						IMPLANTAÇÃO			
Despesa com Pessoal		44.137,65				Posição Financeira		Débito	
INSS - Retenção p/ Seg Social		4.964,91		49.102,56				Crédito	
DESPESA COM MATERIAL						SALDO ANTERIOR CREDOR 31/03/2023		0,12	
Material de Limpeza		4.003,33				TOTALS		0,12	
Material Elétrico		870,75				SALDO ATUAL CREDOR		0,12	
Material de Pintura		1.311,00		6.185,08		Resumo Financeiro Contábil			
SERVIÇO DE MANUT E CONSERVAÇÃO						conta		Saldo Anterior	
Manutenção de Elevadores		8.903,78				CONTA A		247.389,17	
Manutenção Elétrica		560,00				FUNDO DE RESERVA		114.082,03	
Manutenção de Jardim		2.260,98				IMPLANTAÇÃO		0,12	
Manutenção de Gerador		1.000,00				Total Geral		361.471,32	
Manutenção de Rede de Esgoto		1.800,00				Créditos		96.611,65	
Manutenção de Ar condicionado		380,00				Débitos		100.836,51	
Manutenção de Para-Raios		1.300,00				Saldo Atual		240.364,32	
Manut Equipamento de Segurança		3.091,89		19.295,59		CONTA A		247.389,17	
SERVIÇOS DE TERCEIROS						FUNDO DE RESERVA		114.082,03	
Vigilância Eletrônica		700,00				IMPLANTAÇÃO		0,12	
Energia Elétrica		11.243,47				Total Geral		361.471,32	
Conta de Telefone		129,18				Créditos		96.583,38	
Serviços de Informática		420,00				Débitos		100.836,51	
Sistema de alarme de incêndio		600,00				Saldo Atual		240.364,32	
Manutenção da ETA		1.200,00				CONTA A		247.389,17	
Remuneração da Lotus		2.100,00				FUNDO DE RESERVA		114.082,03	
Serviço de Pintura		1.200,00				IMPLANTAÇÃO		0,12	
Taxa de Condomínio		1.963,87		19.550,52		Total Geral		361.471,32	
OUTROS GASTOS						Créditos		96.583,38	
ISS		2.573,30				Débitos		100.836,51	
Seguros		649,43				Saldo Atual		240.364,32	
Despesas registros de boletos		596,18				CONTA A		247.389,17	
Impostos (PIS/COFINS/CSLL)		2.827,39				FUNDO DE RESERVA		114.082,03	
Despesas Bancárias		35,00				IMPLANTAÇÃO		0,12	
Cópias Xerográficas		0,22				Total Geral		361.471,32	
Tarifa 2ª via de Boletos		30,24		6.701,76		Créditos		96.583,38	
						Débitos		100.836,51	
						Saldo Atual		240.364,32	

## RECIBO DO PAGADOR

Condomínio: 0338 Condomínio Edifício Cristal Corporate CNPJ: 39.427.710/0001-38

Condômino: MARIA JOELMA MOTA SOUSA

Recibo: 03212654

Unidade: BUS 000602

Mensagens

SR(A). CONDÔMINO(A), HÁ PENDÊNCIAS.

PAGAR EXCLUSIVAMENTE EM BANCO com este boleto ou 2ª via do MOSSO SISTEMA. Não fazer depósito em conta. Pagamentos a qualquer funcionário no condomínio não terão validade e serão de inteira responsabilidade do condômino e não darão direito a quitação dos encargos condominiais. Fica a Lotus isenta de qualquer responsabilidade.

Segundo Circulares n.ºs 3.461/2009, 3598/12 e 3.656/13, do Banco Central do Brasil, a rede bancária não mais aceitará boletos de pagamento sem o CPF/CNPJ do pagador.

Discriminação das Verbas

CONDÔMÍNIO JUNHO/2023

474,80

FUNDO DE RESERVA

13,22

Vencimento

05/06/2023

Valor

488,02

Agência / Beneficiário

1399-0/0048560-8

More / Multa / Juros

Nosso número

09/00003212654-8

Valor Cobrado

2379193720000488021399090000321265400485600

Autenticação Mecânica